



м. Китай-город

5 минут от метро пешком

Лот №

3423

🏠 улица Покровка, 1/13/6с2

185
м²

19 500
руб./м²/год

300 625
руб./месяц

Общая информация

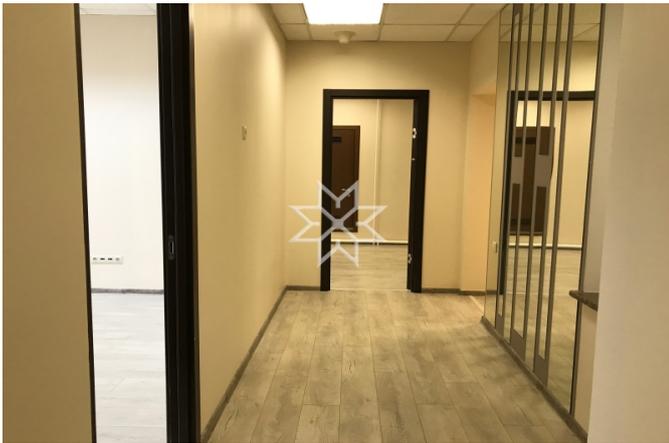
Реконструированный особняк. Помещение 185м² - 1 этаж, состоит из 2-х блоков :92м² и 94м² с общей входной группой и двумя отдельными входами. Возможна аренда блоков по отдельности. Хороший ремонт. Сан.узлы, кухня в каждом блоке. Отремонтированный фасад здания. Презентабельная входная группа. Охрана. Видеонаблюдение. Круглосуточный доступ. Отдельный вход с Армянского переулка.

Дополнительная информация

Договор		прямая аренда
ИФНС		1
Варианты площадей	Цена за м ² /год	Цена в месяц
185 м ²	19 500 руб	300 625 руб
92 м ²	18 000 руб	138 000 руб
94 м ²	18 000 руб	141 000 руб
Бизнес-центр		-
Здание класса		
Вход		пропускная система
Лифты		
Вентиляция		естественная
Кондиционирование		сплит-системы
Планировка		смешанная
Отделка		с отделкой
Мебель		-
Этаж		1/2
Парковка		стихийная
Провайдеры		Коммерческие

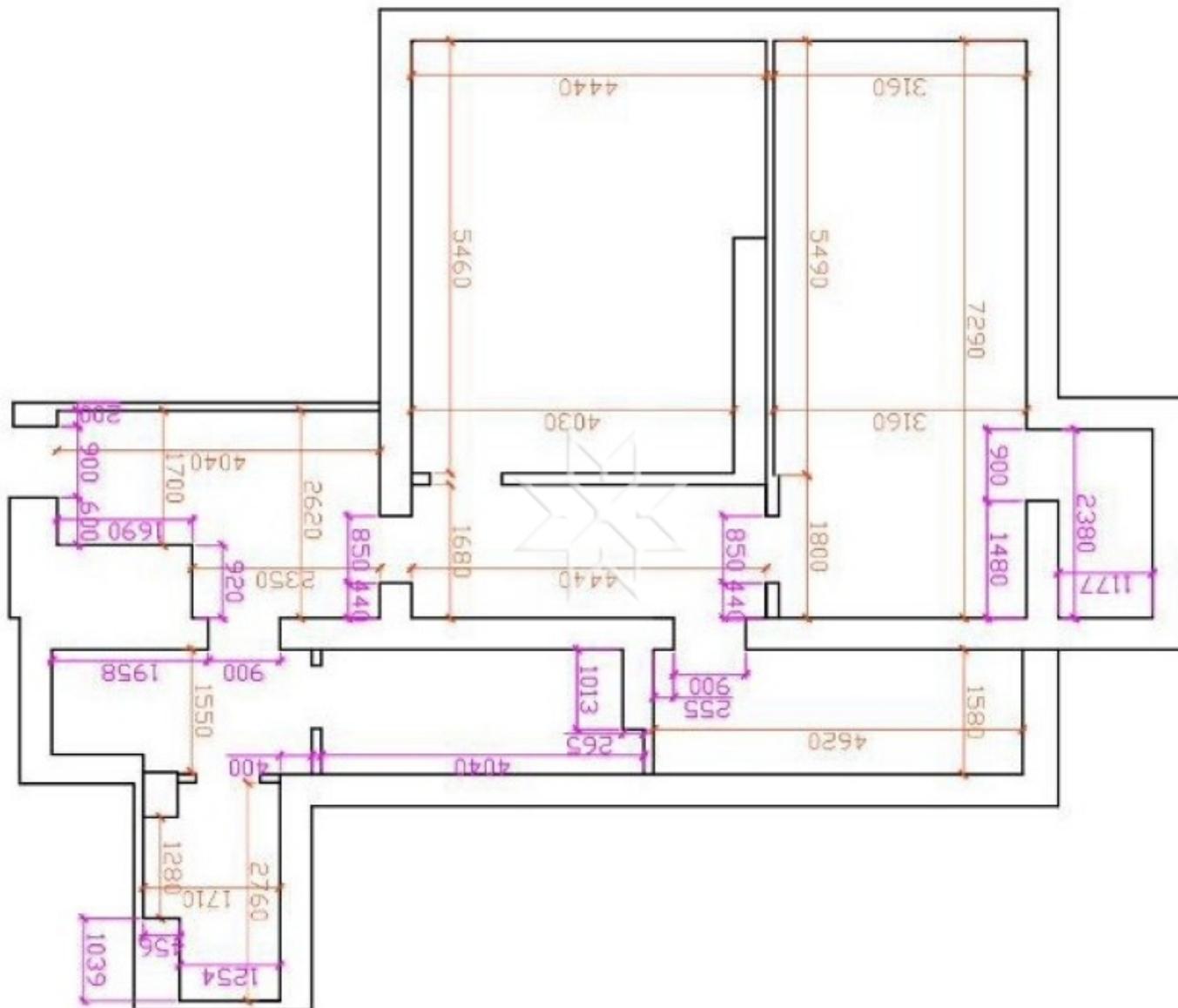
Условия аренды

Отдельно оплачиваются: коммунальные расходы, ТФ, интернет .





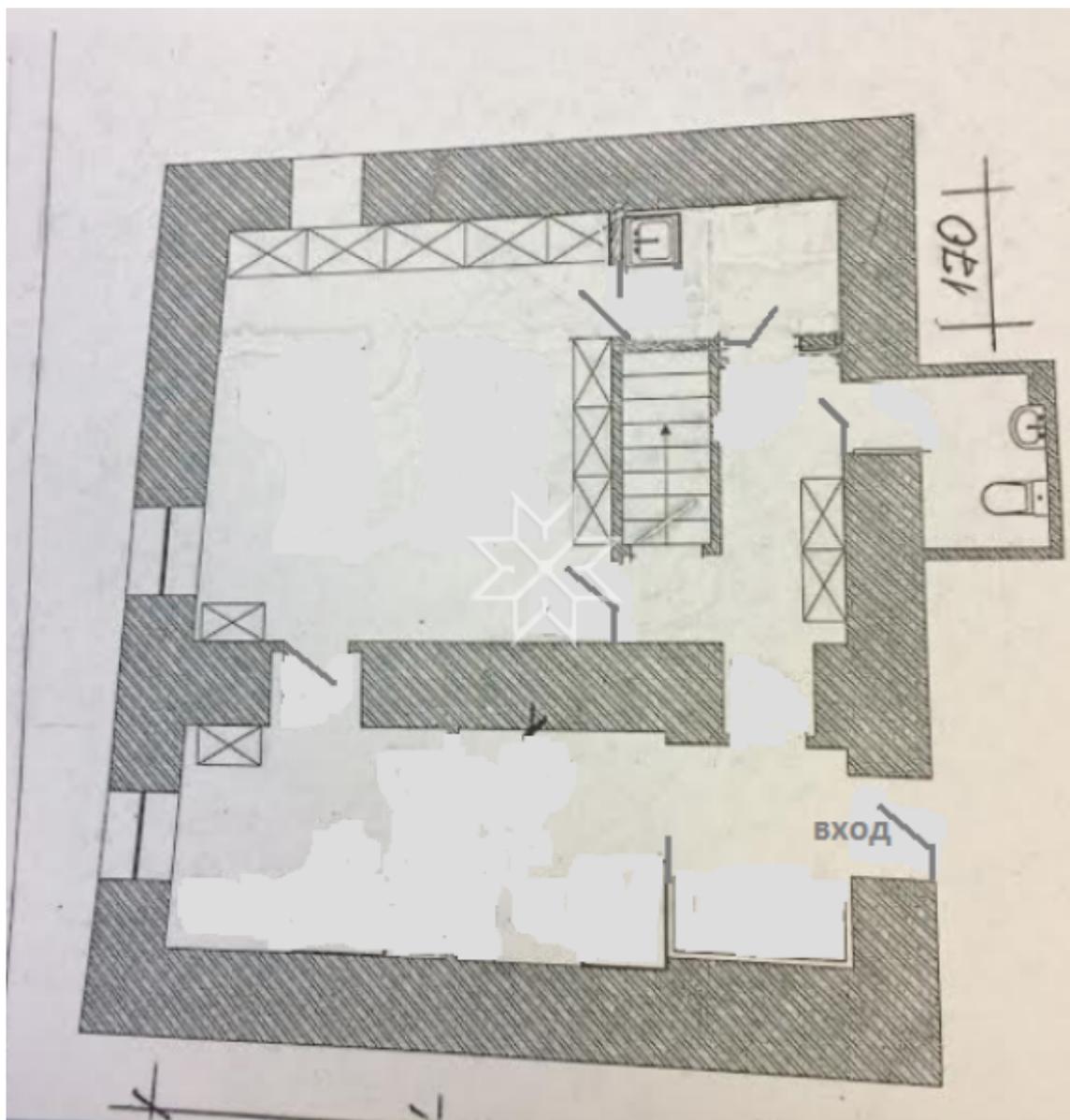
План БТИ (1 из 3)



1-й этаж 938 кв.м.



План БТИ (3 из 3)



*Не является офертой. Указанные условия могут меняться без предварительного уведомления